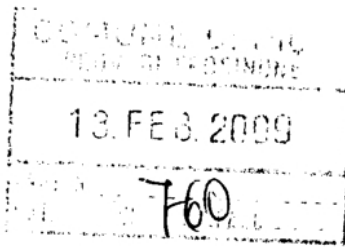


ALBO N.	53
DAL	13/02/09
ALL'	11/03/09



## COMUNE DI PICO

Via Umberto I° - 03020 PICO (FR) Tel.0776/544012-Fax 0776/543034 Cod.Fiscale 81003670601 Partita I.V.A. 01662700606  
Sito Internet: [www.comunedipico.it](http://www.comunedipico.it) - email: [comunedipico@libero.it](mailto:comunedipico@libero.it)

\*\*\*\*\*

### BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

**Prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori – appalti con corrispettivo a corpo -**

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Pico, Via Umberto I 03020 Pico FR – Tel 0776/544012 – fax 0776/543034 – sito internet [www.comunedipico.it](http://www.comunedipico.it) mail [comunedipico@libero.it](mailto:comunedipico@libero.it) ;
- 2) L'appalto *non* è riservato a categorie protette;
- 3) Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi degli artt. 3 c. 37, 54, 55 ed 82 del D.lgs 12/04/2006, n. 163 con il criterio di cui all'art. 89 del DPR 554/1999
- 4) Forma dell'appalto a corpo
- 5) Luogo di *esecuzione/realizzazione* dei lavori: Via Farnese sud 03020 Pico FR
- 6) a) natura dei lavori; **Lavori edili categoria OG1**  
b) caratteristiche generali dell'opera **Eliminazione delle barriere architettoniche dal cimitero comunale**  
c) importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a corpo Euro (151.00,00 dicensi centocinquantunomila);
  - oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso Euro (7.597,37 dicensi settemilacinquecentonovantasettevirgolatrentasette);
  - importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza Euro (143.402.63 dicensi centoquarantatremilaquattrocentoduevirgolasessantatre);
  - Descrizione delle lavorazioni per cui occorre una speciale qualificazione: lavorazione edile categoria OG1 importo 151.000,00;
- 7) Termine ultimo per la realizzazione dei lavori giorni 90 (in lettere novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna;

- 8) Non sono ammesse offerte in variante;
- 9) La realizzazione dell'appalto non è soggetto a condizioni particolari;
- 10) Il capitolato e i documenti complementari possono essere chiesti presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito in Via Umberto I 03020 Pico FR dalle ore 10.00 alle ore 13.00 dal lunedì al venerdì, le richieste potranno pervenire via fax al n. 0776/543034, per eventuali informazioni potrà essere contattato il medesimo ufficio al n. 0776/544012 o via mail all'indirizzo [comunedipico@libero.it](mailto:comunedipico@libero.it) ;
- b) Il termine ultimo per la presentazione di tale domanda è il 06/03/2009;
- 11) a) Termine ultimo per la ricezione delle offerte: giorno 11/03/2009 ora 12.00;
- b) Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte: Comune di Pico – Ufficio Protocollo - Via Umberto I 03020 Pico FR;
- c) Lingua in cui devono essere redatte le offerte: Lingua Italiana;
- 12) a) Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte: sedute di gara aperte ai *legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega*;
- b) data ora e luogo di apertura delle offerte: prima seduta pubblica il giorno 12/03/2009 alle ore 10.00 presso L'ufficio Tecnico Comunale, eventuale seconda seduta pubblica il giorno 16/03/2009 alle ore 10.00 presso L'ufficio Tecnico Comunale;
- 13) Cauzioni e garanzie richieste:
- L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di Euro 3.020,00 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (importo dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza), costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazione di cui al comma 7 dell'articolo sopraccitato.
  - L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Dlgs 12.04.2006, n. 163. La garanzia fideiussoria, prevista con le modalità di cui all'articolo 75, comma 3, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
  - Obblighi assicurativi a carico dell'impresa:

ai sensi dell'art. 129, comma 1, del Codice dei contratti, e dell'articolo 113, del regolamento generale, l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione. La copertura delle predette garanzie assicurative decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alle ore 24 del giorno di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione e comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato; in caso di emissione di collaudo provvisorio o di certificato di regolare esecuzione per parti determinate dell'opera, la garanzia cessa per quelle parti e resta efficace per le parti non ancora collaudate; a tal fine l'utilizzo da parte della stazione appaltante secondo la destinazione equivale, ai soli effetti della copertura assicurativa, ad emissione del certificato di collaudo provvisorio. Il premio è stabilito in misura unica e indivisibile per le coperture di cui ai commi 3 e 4. Le garanzie assicurative sono efficaci anche in caso di omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore fino ai successivi due mesi e devono essere prestate in conformità allo schema – tipo 2.3 allegato al D.M. attività produttive 12 marzo 2004, n.123. La garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelle derivanti da errore di progettazione, insufficiente progettazione, azione di terzi o cause di forza maggiore; tale polizza deve essere stipulata nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) e deve:

- a) prevedere una somma assicurata non inferiore a : euro 421.000,00, di cui:
  - partita 1) per le opere oggetto del contratto euro 120.000,00,
  - partita 2) per le opere preesistenti: euro 300.000,00.
  - partita 3) per demolizioni e sgomberi euro 1.000,00.
- b) essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titoli all'appaltatore.

La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad euro 500.000,00.

14) Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni in materia: Finanziamento Regionale ai sensi della L.R. n. 74 del 04/12/1989. Le rate di acconto saranno pagate secondo le modalità previste nell'art. 22 del capitolato, in particolare al raggiungimento dell'importo dei lavori eseguiti di Euro 50.000,00.

15) Possono concorrere alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, co 7, del D.P.R. n. 34/2000.

16) Criteri di selezione riguardanti la situazione personale degli operatori che possono comportare l'esclusione ed informazioni necessarie a dimostrare che non rientrano nei casi che giustificano l'esclusione. Criteri di selezione ed informazione riguardanti la situazione personale dell'operatore economico, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere. Livello o livelli minimi specifici di capacità eventualmente richiesti:

a- Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati membri della Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del DPR 34/2000.

b- I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.

c- In particolare i concorrenti, in relazione alla capacità economica e tecnica necessaria, dovranno possedere:

- Attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) ex D.P.R. 34/2000 ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ex art. 95 del D.P.R. 554/99 e ss.mm.ii., ai lavori da assumere. Nel caso di imprese stabilite in altri Stati UE, ex art. 3 comma 7, D.P.R. 34/2000 e ss.mm.ii.

A tal fine si precisa che:

- la categoria SOA prevalente è la OG1 per un importo di Euro 151.000,00 **classifica I**
- non vi sono categorie scorporabili;

d- Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista al comma 2 p.to 1 e dai punti da a) a g) dell'art. 49, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

17) Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

18) Criteri che verranno utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto: prezzo più basso determinato massimo ribasso sull'importo dei lavori.

a) Organismo Competente per le procedure di ricorso è il T.A.R. del Lazio, sezione di Latina, Via Andrea Doria 9 04100 Latina. Avverso eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del presente bando di gara il ricorso dovrà essere proposta entro 60 giorni dal ricevimento dell'informativa di esclusione dalla gara d'appalto.

19)– Informazioni complementari:

- Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta , ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto, sono visibili e ritirabili presso l'Ufficio Tecnico Comunale dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 Il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet [www.comunedipico.it](http://www.comunedipico.it) .

*Si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del Dlgs 12.04.2006, n. 163. In tal caso non dovranno essere presentate le giustificazioni di cui all'art 86, comma 5. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5.*

*In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;*

- Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d) e f) del Dlgs 12.04.2006, n. 163, i requisiti di carattere economico e tecnico (attestazione/i SOA) del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95, comma 2 del DPR 554/1999.
- Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro della Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate
- Dovrà essere versata la somma di Euro 20,00 (euro venti) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le istruzioni riportate sul sito internet [www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html](http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html). A tal fine si precisa che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: **02622954AD**
- L'amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore, di avvalersi per il completamento dell'opera del disposto di cui all'art. 140 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.
- I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

20) Responsabile del procedimento è L'Ing. Virginio Falegnami

Il Dirigente  
(. . . . .)  
